

Kullanıcı : B2-4 BLOK D4  
Techem Kullanıcı No : 057004094 / 400  
Daire : 4

Dönem :  
2.02.2026 - 2.03.2026

## ISI GİDER PAYLAŞIMI 2026

Obje  
BİZİMKENT SİTESİ 195 ADA B2/04

Techem Objeye No  
057004094  
Techem Müşteri No  
00002241

Dönem :  
2.02.2026 - 2.03.2026

Isınma 2.465,60 TL  
Sıcak Su Gideri 385,71 TL  
Hizmet Bedeli 65,93 TL  
Toplam Ödeyeceğiniz Tutar 2.917,23 TL

### Toplam Blok Giderler

<b>Toplam Isı Gideri</b>				<b>185.000,00 TL</b>
Ortak Alan	124.890,22 TL	10.607,000	m2 alan	11,774321 TL/m2 alan
Tüketim	53.524,38 TL	68.179,000		0,785057 TL/
<b>Toplam Sıcak Su Gideri</b>				<b>20.485,40 TL</b>
Sıcak Su Ortak Alan	0,00 TL	10.607,000	m3	0,000000 TL/m2
Sıcak Su Isıtma	6.585,40 TL	143,400	m3	45,923299 TL/m3
Tüketim	13.900,00 TL	143,400	m3	96,931660 TL/m3
<b>Toplam Hizmet Bedeli</b>				<b>4.746,82 TL</b>
Hizmet	4.746,82 TL	72,000	Adet	65,928000 TL/Adet

### Techem Kullanıcı No. Daire-0000040 / 400

İsim B2-4 BLOK D4  
Daire 4

Gider Dağılımı	Birim Bedel	x	Paylaşım Değeri	x	Çarpan	=	Toplam TL	Toplam TL
<b>Isınma Gideri</b>								
Sabit	11,774321	x	174,000 m2 alan	x	=	2.048,73		
Payölçer Tüketim	0,785057	x	531,000	x	=	416,87	2.465,60	
<b>Sıcak Su Gideri</b>								
Sıcak Su Ortak Alan	0,000000	x	174,000 m2	x	=	0,00		
Sıcak Su Isıtma	45,923299	x	2,700 m3	x	=	123,99		
Sıcak Su Tüketim	96,931660	x	2,700 m3	x	=	261,72	385,71	
<b>Hizmet Gideri</b>								
Hizmet Bedeli	65,928000	x	1,000 adet	x	=	65,93	65,93	
<b>TOPLAM Tutar</b>	2917,233283				=	2.917,23	2.917,23	

Daire-0000040 - 400

Dönem :  
2.02.2026 - 2.03.2026

B2-4 BLOK D4

Isı Sayacı

Sayaç No	Oda	Çarpan	Zaman Çarpanı	Tarih	Okuma Değeri Yeni	Okuma Değeri Eski	Kıyas	Tüketim
41103349	YEMEK ODASI	1,000		2.03.2026	277,000	230,000		47,000

41222710	Mutfak	1,000	2.03.2026	387,000	286,000	101,000
41222719	BANYO	1,000	2.03.2026	0,000	0,000	0,000
41222723	ÇOCUK ODASI	1,000	2.03.2026	702,000	530,000	172,000
41223284	ÇOCUK ODASI	1,000	2.03.2026	386,000	299,000	87,000
41223285	YEMEK ODASI	1,000	2.03.2026	0,000	0,000	0,000
41231192	YATAK ODASI	1,000	2.03.2026	626,000	502,000	124,000
41231198	BANYO	1,000	2.03.2026	0,000	0,000	0,000
						531,000

#### Sıcak Su Sayacı

Sayaç No	Oda	Çarpan	Zaman Çarpanı	Tarih	Okuma Değeri Yeni	Okuma Değeri Eski	Kıyas	Tüketim
41607724	GENEL AMAÇLI ODA	1,000		2.03.2026	398,800	396,100		2,700

#### Kullanıcı Notları

2,700